

**DER<sup>®</sup>**  
**SPIEKER**  
FACHWERKHAUS

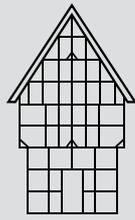
DER SPIEKER-Fachwerkhaus 130-2 KLASSIK



**Bauort:** Neustadt-Schneeren, Grashopsweg (DER SPIEKER-Musterhaus)

**Kontakt:** ☎ 051 61 - 60 30020 · [www.der-spieker-fachwerkhaus.de](http://www.der-spieker-fachwerkhaus.de) · Email: [info@der-spieker.de](mailto:info@der-spieker.de)

DER SPIEKER<sup>®</sup> - Das Original



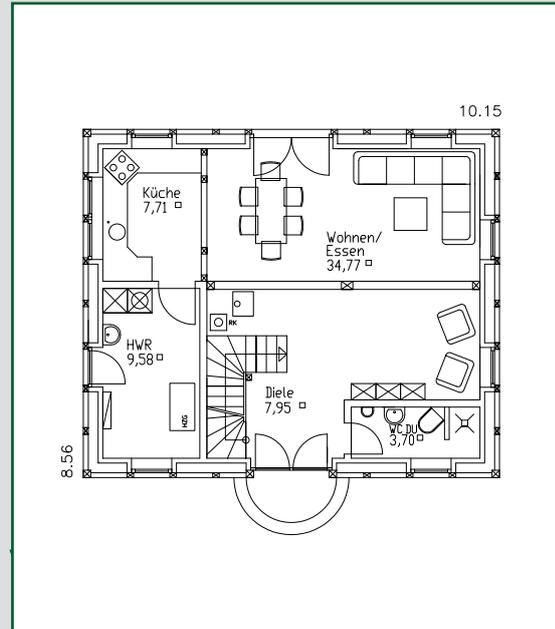
**DER<sup>®</sup>**  
**SPIEKER**  
FACHWERKHAUS

**DER SPIEKER-Fachwerkhaus 130-2 KLASSIK**

Dieser Raumaufteilungsvorschlag ist ihren individuellen Wünschen entsprechend veränderbar.  
Raumgrößen in m<sup>2</sup> nach DIN 18353. DER SPIEKER Planungen genießen nach § 2 Abs. 1 Ziff. 4 + 7  
Kunsturhebergesetz urheberrechtlichen Schutz

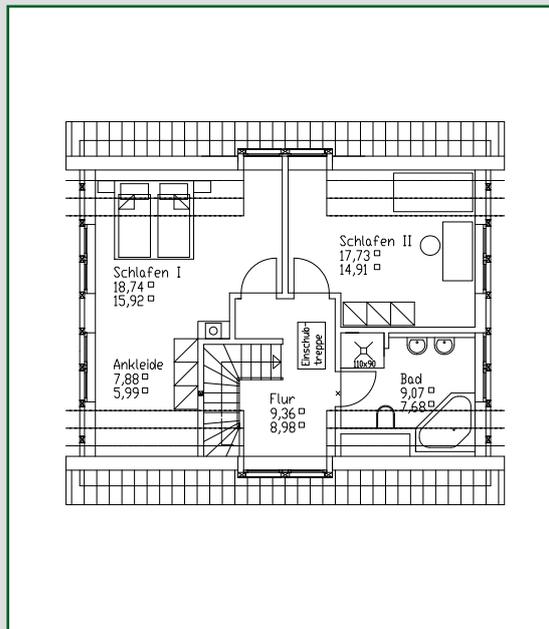
## Erdgeschoß

<b>Diele</b>	<b>7,95 m<sup>2</sup></b>
<b>Wohnen</b>	<b>34,77 m<sup>2</sup></b>
<b>Küche</b>	<b>7,71 m<sup>2</sup></b>
<b>WC</b>	<b>3,70 m<sup>2</sup></b>
<b>HAR/HWR</b>	<b>9,58 m<sup>2</sup></b>
<b>EG-Gesamt</b>	<b>63,71 m<sup>2</sup></b>



## Dachgeschoß

<b>Flur</b>	<b>9,36 m<sup>2</sup></b>
<b>Schlafen I</b>	<b>18,74 m<sup>2</sup></b>
<b>Ankleide</b>	<b>7,88 m<sup>2</sup></b>
<b>Schlafen II</b>	<b>17,73 m<sup>2</sup></b>
<b>Bad</b>	<b>9,07 m<sup>2</sup></b>
<b>DG-Gesamt</b>	<b>62,78 m<sup>2</sup></b>
<b>EG + DG-Gesamt</b>	<b>126,49 m<sup>2</sup></b>



WFL. nach WoFIV 2004: 115,84 m<sup>2</sup>

**Kontakt:** ☎ 051 61 - 60 300 20 · [www.der-spieker-fachwerkhaus.de](http://www.der-spieker-fachwerkhaus.de) · Email: [info@der-spieker.de](mailto:info@der-spieker.de)

**DER SPIEKER<sup>®</sup> - Das Original**